

14A



cena: **649 000 zł**

dostępne

21

Joanna Zalewska
biuro@gdm-development.pl



+48 570 779 991

SZCZEGÓŁY OFERTY

SYMBOL	GDM-DS-13
POWIERZCHNIA	0,00 m ²
POWIERZCHNIA UŻYTKOWA	146,00 m ²
POWIERZCHNIA DZIAŁKI	253 m ²
POWIERZCHNIA BALKONÓW/TARASÓW	21,00 m ²
RODZAJ DOMU	segment środkowy
TECHNOLOGIA BUDOWLANA	beton, cegła
LICZBA PIĘTER W BUDYNKU	1
WYMIARY DZIAŁKI	35 m
OKNA	PCV
BALKON	brak
LICZBA TARASÓW	1
ZAGOSP. DZIAŁKI	zagospodarowana

UKSZTAŁTOWANIE DZIAŁKI	płaska
KSZTAŁT DZIAŁKI	prostokąt
OGRODZENIE DZIAŁKI	częściowo ogrodzona
ROK BUDOWY	2020
PLAC ZABAW	nie
GAZ	tak - miejski
WODA	piec gazowy dwufunkcyjny
DOJAZD	kostka brukowa
OTOCZENIE	osiedle
OGRZEWANIE	C.O. GAZOWE
TARASY	taras
PRĄD	w budynku
KANALIZACJA	miejska

OPIS

PROMOCJA! Kup gotowy dom z rabatem 50 000 zł!*

CENA REGULARNA domu: 699 000 Zł

CENA PROMOCYJNA domu: 649 000 Zł

Oferowany dom został starannie zaprojektowany z myślą o potrzebach każdej osoby. Komfortowa strefa dzienna zapewnia dużą przestrzeń w postaci przestronnego salonu o powierzchni ponad 33 m² oraz wydzielonego miejsca na jadalnię i otwartą kuchnię z oknem o łącznej powierzchni ponad 20 m². Jeżeli marzą Państwo o własnym, małym gabinecie nasz projekt domu pozwala na wygospodarowanie takiego miejsca na parterze. Na poziomie parteru znajduje się także funkcjonalna i duża łazienka, która doskonale sprawdzi się w przypadku wizyty rodziny i przyjaciół. Całość dopełnia garaż.

Zaciszna część prywatna na I piętrze daje możliwość urządzenia 3 dużych sypialni, gdzie każdy z domowników poczuje się swobodnie. Dwie osobne łazienki zwiększają komfort domowników.

Dodatkowym atutem domów jest widok z okna – domy w szeregach nr 14, 15 i 16 mają widok - z większości okien - na wysokie, zielone krzewy, które zapewniają prywatność i swobodę korzystania z przestrzeni domu i ogrodu. Domy w szeregach 17 i 18, dzięki największym ogródkom, gwarantują swoim domownikom widok na zieleń, drogę i pobliskie pola.

Dom to marzenie, które realizuje się na lata - dlatego wykorzystujemy do budowy tylko najwyższej jakości materiały i urządzenia techniczne. Współpracujemy z renomowaną marką Viessmann, która zapewnia nam najwyższej jakości piece dwufunkcyjne i podzespoły do ogrzewania podłogowego. Ponadto stosujemy bloczki ceramiczne typu Porotherm, styropian grafitowy, bramy garażowe sterowane elektrycznie oraz 3-szybowy pakiet okienny PCV.

Standard wykończenia obejmuje:

piec gazowy dwufunkcyjny marki Viessmann VITODENS

wyprowadzenie instalacji pod panele fotowoltaiczne

ogrzewanie podłogowe w łazience na parterze na podzespołach marki Viessmann

rolety manualne w całym domu

okna PCV

automatyczna brama garażowa na pilota

dom przygotowany pod montaż kominka w salonie

kompletna instalacja elektryczna wraz z osprzętem ramkowym

antywłamaniowe drzwi wejściowe

ściany konstrukcyjne i działowe wykonane z bloczków ceramicznych typu Porothem

ocieplenie styropianem grafitowym

dachówka ceramiczna - typ "karpiówka"